

Referencia: **1614**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **2.100.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: av. de Vallbanera
 Población: Platja d´Aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17250
 Zona: Urb Mas Nou



M² construidos:	1130	Suelo de:	porcelánico	Metros de parcela:	2400
Garajes:	2	Agua caliente:	individual	M² terraza:	120
Terraza(s):	2	Combustible:	gasoil	Dormitorios:	5
Orientación:	sureste	Baños:	5		

Descripción:

REF 1614

Se vende magnífica villa de estilo moderno, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo con jardín privado y piscinas. Situada en la prestigiosa urbanización de Mas Nou, Platja d'Aro, a 5 minutos en coche del campo de golf ya 10 minutos del centro de la ciudad y las mejores playas y calas. A 30 minutos en coche de Girona con conexiones aéreas y ferroviarias. Y a 1 hora de Barcelona y de la frontera francesa.

La casa de 1130 m² está construida sobre un terreno de 2400 m² con una hermosa vista al bosque, la ciudad y al mar. Las 5 suites (todos los dormitorios con baño privado), amplio salón con chimenea y acceso directo a la terraza y piscina, una cocina de 52 m² totalmenete equipada con muebles Bulthaup y electrodomésticos Gaggenau. Además, la casa tiene: Oficina - bureau, gimnasio con piscina cubierta, sauna, cine, bodega, garaje de 72 m² y cuartos de servicio.

La casa tiene suelos de mármol crema marfil y suelos de autentico bambú. Sistema de calefacción por suelo radiante, sistema de aire acondicionado central (reversible), sistema de ventilación central (doble flujo), sistema de filtración de agua, sistema de domótica (casa inteligente), sistemas de alarma y cámaras de seguridad.

Ventanas de madera con triple acristalamiento blindado. Las puertas también son de madera natural, modelo 'Bertolotto porte'.

La fachada de la casa está completamente acabada con piedra natural.

Los baños están equipados con los principales fabricantes de muebles y sanitarios (Oasis, Laufen, etc.).

2 piscinas de agua salada con cascada y mucho más!

REF 1614
