

Referencia: 1541-AL

Tipo Inmueble: Villa Independiente

Operación: Alquiler **Precio:** 6.000 €

Operación: Venta **Precio:** 0 €

Estado: Nuevo



Dirección: carrer Orenetes

Nº: Planta: 0

Población: Platja d´Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17220

Zona: urb Mas nou



m² construidos: 932
Metros útiles: 0
Metros de parcela: 2195
m² Terraza: 0
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseos: 0
armarios: 0

Ascensor: No
Piscina: Si
Garajes: 6
terraza(s): 2
Trastero: Si
zonas verdes: Si
patio: Si
amueblado: Si

suelo de:
aire acondicionado: Frío/Calor
agua caliente: Individual
combustible:
Orientación:
Antigüedad: Menos de 5 años
Exterior/Interior:
gastos de comunidad/mes: 0

Descripción:

VILLA DE LUJO en urb. Mas Nou (Platja d'Aro, Costa Brava).

Esta propiedad se alquila por quincenas. No es posible de alquilar las semanas del medio.

Esta acabada con materiales de alta calidad. Puesta en funcionamiento en el verano de 2015. Todos los muebles son de fábricas españolas e italianas.

La casa está equipada con un nuevo y completo sistema de control remoto con iPhone. Cada habitación tiene su propio iPad para el control independiente completo de toda la casa.

Consta de 6 habitaciones con baño privado, un salón central con chimenea, varias zonas de estar acogedoras con bar y zona de té, una piscina exterior e interior con zona de spa, una biblioteca y una colección de vinos.

Ubicado en un lugar increíble y tranquilo (área reservada). A 6 minutos en coche del centro de la ciudad de Playa De Aro , y a 10 minutos de la playa (también en coche). Ubicación perfecta para residencia permanente.

PISO PRINCIPAL: Hall de entrada con armarios empotrados, una oficina con vistas a la montaña, un vestidor, un acogedor comedor, una cómoda cocina totalmente equipada, un bar, un salón de té, un salón con chimenea y vistas panorámicas del mar y las montañas y la piscina.

Cuarto de plancha, aseo de invitados y ascensor.

PRIMER PISO: Amplio garaje para cinco coches y dos motocicletas. Una sala de calderas, la unidad de baño y una sala separada para controlar la casa, el equipo eléctrico, el aire acondicionado, los paneles solares y una piscina al aire libre. La casa recibió un certificado de energía de clase B, lo que habla de la disposición adecuada y económica de los equipos eléctricos en el hogar.

En la misma planta hay una zona de spa con piscina y jacuzzi.

Amplios y aislados 4 dormitorios con su propia ducha y vestidores, cada habitación tiene acceso al jardín.

En la misma planta hay un dormitorio extra para el personal.

PISO DE CINE Y VINOTECA: En esta planta hay una bodega, un cine y un baño.

SEGUNDO PISO: En esta planta hay un amplio dormitorio para los propietarios de la casa, con jacuzzi, baño con ducha y vestidor. Desde el dormitorio accedemos a la terraza panorámica de 55 m2.
