

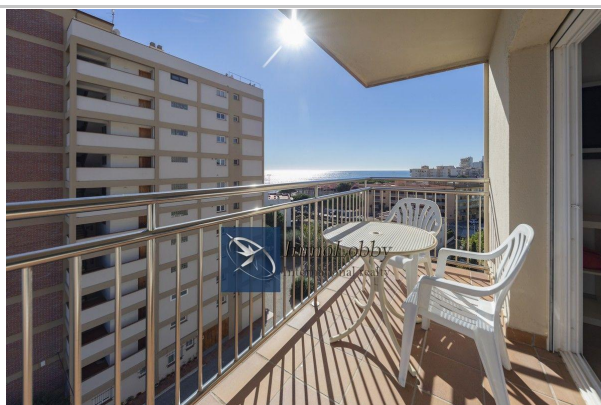
**Referencia:** 1914

**Tipo Inmueble:** Apartamento Alto

**Operación:** Venta

**Precio:** 240.000 €

**Estado:** Reformado



**Dirección:** Cavall Barnat 92

**Nº: Planta:** 5

**Población:** Platja d'Aro

**Provincia:** Girona

**Cod. postal:** 17250

**Zona:** Edificio Trevol



**m<sup>2</sup> construidos:** 80  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 12  
**Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** No  
**amueblado:** Si

**suelo de:** Parquet  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Eléctrico  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** Entre 15 y 20 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 87

**Descripción:**

Precioso apartamento recién reformado, a estrenar, en el complejo residencial de Rancho Suizo, a tan sólo 50 metros del mar y de la Cala de Cavall Bernat. Consta de 2 habitaciones dobles con armarios empotrados renovados, camas con colchones y mesitas de noche, todo nuevo a estrenar. Cuarto de baño con ducha acristalada. El salón comedor es esquinero a 2 vientos, con ventanas de doble cristal. La cocina está abierta al comedor con una gran isla de mármol y taburetes. Terraza cubierta con vistas a la piscina comunitaria y equipada con mesa y sillas de diseño. El apartamento dispone de bomba de calor/aire acondicionado Daikin y se vende con los muebles y electrodomésticos - lavadora, lavavajillas, frigorífico y vitrocerámica-incluidos. Planta 5º sin vecinos arriba por la disposición del edificio. Soleado con buena orientación y a en 300 metros de la playa Larga de Playa de aro. Gastos de comunidad son 1.043 euros/año incleu aqua y IVI son de 450 euros al año.