

Referencia: 2014

Tipo Inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 590.000 €

Estado: Reformado

Dirección: av. Vall Daro 60

Nº: Planta: 2

Población: S agaro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17220

Zona: Playa de Sant Pol


m² construidos:	150	Ascensor:	Si	suelo de:	Porcelánico
Metros útiles:	126	Piscina:	Si	aire acondicionado:	Frío/Calor
Metros de parcela:	0	Garajes:	2	agua caliente:	Individual
m² Terraza:	15	terraza(s):	2	combustible:	Eléctrico
Dormitorios:	4	Trastero:	Si	Orientación:	
Baños:	2	zonas verdes:	Si	Antigüedad:	2005
Aseos:	0	patio:	No	Exterior/Interior:	
armarios:	3	amueblado:	Si	gastos de comunidad/mes:	220

Descripción:

Duplex con 2 terrazas grandes. Con una situación perfecta, a sólo 5 minutos andando del mar y de los comercios, restaurantes y bares de S'Agaró, pero en una tranquila calle residencial bordeada de árboles frondosos, este fantástico apartamento dúplex destaca además por su estado absolutamente perfecto.

La planta principal consta de un gran salón-comedor, una cocina independiente, completamente equipada y con salida a un balcón-lavadero, 3 habitaciones con armarios empotrados y 2 baños completos. Desde el salón se accede a una amplia terraza cubierta, con vistas a los bonitos y bien cuidados jardines y la piscina comunitarios, y con una orientación perfecta hacia el sol.

En la planta superior hay un encantador espacio abuhardillado, ideal tanto para sala de juegos, de TV o estudio como para una habitación de invitados. Desde aquí se accede a una magnífica terraza-solárium con vistas despejadas y mucho potencial. Toda la vivienda disfruta de mucha luz, y dispone además de suelos de parqué y de calefacción, así como de parking y trastero en el sótano del edificio. Dos plazas de parking y un trastero. Gastos de comunidad - 226 euros al mes.

REF 2014