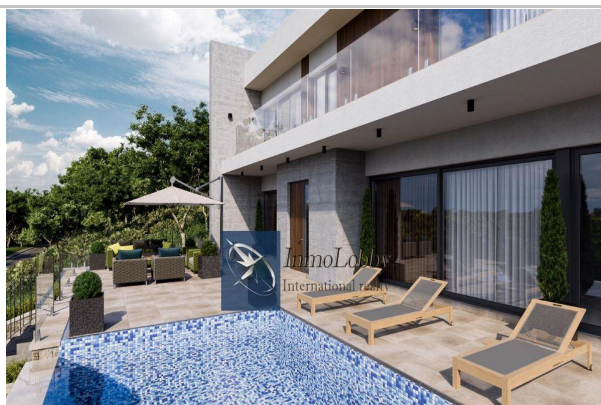


Referencia: 2126

Tipo Inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 850.000 €

Estado: Nuevo

Dirección: carrer de la esmeralda

Nº: Planta: 0

Población: Calonge

Provincia: Girona

Cod. postal: 17252

Zona: Calonge


m² construidos:	330
Metros útiles:	227
Metros de parcela:	813
m² Terraza:	0
Dormitorios:	4
Baños:	3
Aseos:	1
armarios:	0

Ascensor:	No
Piscina:	Si
Garajes:	1
terrazza(s):	2
Trastero:	No
zonas verdes:	Si
patio:	Si
amueblado:	No

suelo de:	
aire acondicionado:	
agua caliente:	
combustible:	
Orientación:	
Antigüedad:	2020
Exterior/Interior:	
gastos de comunidad/mes:	0

Descripción:

Magnífica casa de obra nueva a estrenar en la urbanización Els Pins, en las afueras de Playa de Aro. Esta en una urbanización súper tranquila, rodeada de naturaleza. A la vez esta a solamente 10 minutos de la playa. A pie se puede llegar a Playa de Aro, un pueblo con mucho turismo en verano y tranquilidad fuera de la temporada. Es considerado uno de los sitios más bonitos de toda la Costa Brava por su naturaleza. En playa de Aro hay un puerto Náutico, que es perfecto para los amantes de la navegación y de las actividades acuáticas. La casa de obra nueva esta lista para entrar a vivir. En su construcción se han usado todas las tecnologías más innovadoras, y materiales de alta calidad. La parcela hace 813,06 m², de los cuales 330 m² son construidos. La superficie útil de la casa son 227,2 m². En la planta coterránea hay un garaje para 2 coches y la sala de maquinas. En la planta principal hay el recibidor, una cocina-sala, un baño, un dormitorio doble, un aseo y un vestidor. En total esta planta tiene una superficie de 89,1 m². Des de cualquier habitación se puede acceder a la zona de la magnífica piscina, que tiene tumbonas y la zona de chill out en la que también se puede comer o cenar. En la planta de arriba hay un dormitorio suite con baño propio, dos dormitorios doble, otro baño y un vestidor. Des de esta planta también se puede acceder a una magnífica terraza, ideal para y tomar el sol disfrutando de las preciosas vistas.