

**Referencia:** 2406  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 1.950.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Sant Feliu de Guíxols  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17220  
**Zona:** Pedralta



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 538	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 7788
<b>Garajes:</b> 2	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 100	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 5		

**Descripción:**

Ref. 2406

Villa-Chalet en Urbanización Pedralta.

Ubicada en zona tranquila con muy buenas vistas panorámicas al mar y montañas. Orientación Sur-Este, muy iluminado. Del salón comedor y amplia terraza excelentes vistas a mar, montañas y jardín. Distribuida en dos plantas: Semi-sotano y planta baja. La parcela tiene una superficie de 7.788 m<sup>2</sup>. Piscina, jardín, Garaje, Sauna, Bodega a pocos minutos del centro de Sant Feliu de Guixols, Platja d'Aro, S'Agaro y de las playas. Excelente casa para vivir todo el año o pasar vacaciones.