

**Referencia:** **2524\_AL**
**Tipo inmueble:** Apartamento

**Operación:** Alquiler

**Precio:** **1.300 €**
**Estado:** Buen estado

**Dirección:** avinguda Mediterrània

**Planta:** 6

**Población:** Platja d'Aro

**Provincia:** Girona

**Cod. postal:** 17250

**Zona:** Alabama 1

**M<sup>2</sup> construidos:** 103

**útiles:** 76

**Garajes:** 1

**Agua caliente:** individual

**Terraza(s):** 1

**Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1966

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Ref. 2524\_AL

**ALQUILER ANUAL!!!**

Esta propiedad de apartamento, situada en una de las zonas más deseadas de Platja d'Aro, específicamente en Alabama 1, ofrece un espacio generoso y bien distribuido con una superficie construida de 103 metros cuadrados, lo que equivale a unos 76 metros útiles de uso diario. Su ubicación privilegiada garantiza el acceso fácil tanto a la playa como al centro urbano.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños. Además, incluye un aparcamiento privado, lo que añade seguridad y comodidad adicional al vivir en este espacio tan bien situado.

Cabe destacar su buen estado conservación, aspecto exterior atractivo y la presencia de una soleada terraza, todo ello desde la séptima planta con ascensor. Es importante resaltar también que se encuentra en la última planta, lo que asegura tranquilidad sin perder el contacto con los servicios.

Las instalaciones incluyen una cocina completamente amueblada, calefacción individual mediante gas natural y agua caliente autónoma, garantizando un confort térmico durante todo el año. El entorno cuenta además con zonas verdes en la comunidad y una piscina comunitaria para disfrutar de los momentos de ocio.

---