

Referencia: **2527**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **1.250.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: S'Agaro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17220
 Zona: Bahía Sant Pol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 196	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 178
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 16
Terraza(s): 1	Dormitorios: 4	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Ref. 2527

En S'Agaro, en la prestigiosa zona de Bahía Sant Pol, destacamos una casa nueva que ofrece un concepto de vida completo e ideal para los amantes de playas y mar. Su tamaño de 196,06 metros cuadrados construidos garantiza espacios amplios y funcionales, mientras que su parcela de 178,98 metros cuadrados asegura privacidad y conexión directa con el paisaje natural circundante.

La casa cuenta con cuatro dormitorios bien distribuidos para acomodar las necesidades familiares más exigentes y tres baños, proporcionando confort y practicidad en cada rincón. Además, la cocina está amueblada de la marca prestigiosa 'Snaidero', ofreciendo un espacio de comedor listo para disfrutar de momentos únicos con amigos o en familia.

Este inmueble tiene modernos sistemas de climatización como calefacción central mediante aerotermia y aire acondicionado frío/calor para garantizar una estancia cómoda durante todo el año.

La propiedad incluye además una piscina comunitaria, un garaje privado subterráneo, plazas de aparcamiento exteriores y zona para motos.