



## InmoLobby International S.L.

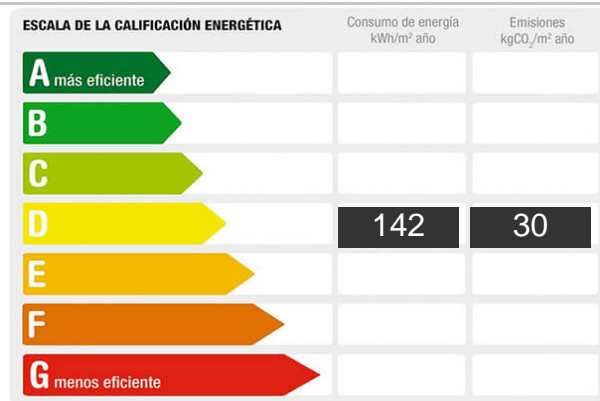
Av. Vall d'Aro 69-71, local 5  
S agaro

Teléfono: +34 622 237 708  
Teléfono 2: +3497207104  
e-mail: info@inmolobby.com  
e-mail 2: info@inmolobby.com

Referencia: **2530**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **2.000.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Mestre d'Aixa  
Población: Sant Feliu de Guíxols  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17220  
Zona: Bateries



**M² construidos:** 300  
**Garajes:** 1  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Aseos:** 1  
**útiles:** 243  
**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 2  
**Baños:** 3

---

**Descripción:**

Ref. 2530

En la exclusiva zona de Bateria, en Sant Feliu de Guíxols, se presenta una magnífica oportunidad de adquirir un inmueble que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. Este atractivo espacio se encuentra rodeado de un entorno natural impresionante, donde la belleza del paisaje costero se fusiona con la tranquilidad de la vida residencial. La proximidad a la playa y a los servicios esenciales de la localidad garantiza un estilo de vida cómodo y agradable, ideal para aquellos que buscan un refugio en la Costa Brava.

El inmueble destaca por su amplitud, cuenta 4 dormitorios y 3 baños. Sus estancias están cuidadosamente distribuidas, permitiendo una circulación fluida y una atmósfera acogedora. La cocina, moderna y totalmente equipada, se convierte en el corazón del hogar, perfecta para disfrutar de momentos culinarios en familia o con amigos. Los acabados de alta calidad y los electrodomésticos de última generación aseguran una experiencia eficiente y placentera. Además, el inmueble cuenta con varias comodidades adicionales, como sauna, gimnasio, aire acondicionado, calefacción y sistemas de seguridad, que elevan aún más su atractivo.

Los exteriores del inmueble son igualmente impresionantes, con un jardín privado con piscina, amplias terrazas y vista al mar. La propiedad también incluye un garaje.

---