

Referencia: **1815\_AL**  
 Tipo inmueble: Villa Unifamiliar  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **35.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: La Gavina  
 Población: S'Agaro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17248  
 Zona: La Gavina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	270	<b>Suelo de:</b>	mármol	<b>Aire acondicionado:</b>	frío
<b>Metros de parcela:</b>	900	<b>Garajes:</b>	3	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Energía calefacción:</b>	gasoil	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	4
<b>Aseos:</b>	1	<b>Armarios:</b>	1		

---

**Descripción:**

Ref.1815\_AL

ALQUILER VACACIONAL!!!

Julio 2026 - 35.000 euros

Agosto - 35.000 euros

Enclavada en la prestigiosa zona de La Gavina, en S´Agaró, esta impresionante villa unifamiliar es el refugio ideal para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo y comodidad. Con una generosa superficie construida de 270 m<sup>2</sup>, sobre una espectacular parcela de 900 m<sup>2</sup>, la propiedad se erige como un oasis de tranquilidad, rodeada de un entorno natural que invita al descanso y la relajación.

La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. Dispone de cuatro baños completos y un aseo, todos ellos reformados con acabados de alta calidad, que reflejan un estilo moderno y elegante. Los espacios interiores están adornados con suelos de mármol que aportan un toque de sofisticación, mientras que la iluminación natural inunda cada rincón de la casa, creando un ambiente cálido y acogedor.

La cocina, totalmente equipada, se convierte en el corazón del hogar, ideal para aquellos que disfrutan de la gastronomía y las reuniones familiares. Además, la propiedad cuenta con un práctico trastero y tres espacios de garaje, asegurando que todas las necesidades de almacenamiento y estacionamiento estén cubiertas.

El exterior de la villa es igualmente atractivo, con una hermosa terraza que se conecta con una piscina privada, perfecta para disfrutar de los días soleados y de las cálidas noches estivales. La zona ajardinada brinda un espacio adicional para el ocio y el entretenimiento, haciendo de este hogar un lugar perfecto para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

La villa está equipada con calefacción individual a gasoil y aire acondicionado frío, garantizando un clima agradable durante todo el año. Con la alta de suministros ya realizada y un sistema de alarma instalado, esta propiedad no solo ofrece confort y estilo, sino también seguridad y tranquilidad. En definitiva, esta villa en La Gavina es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida exclusivo y relajado en una de las zonas más codiciadas de la Costa Brava.

---