

**Referencia:** 2613  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 400.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Roure  
**Planta:** 1  
**Población:** Platja d´Aro  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17250  
**Zona:** Politur



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 119	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 87
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 22	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 153	

**Descripción:**

Ref. 2613

Ubicado en la codiciada zona de Politur, en Platja d´Aro, este impresionante piso es ideal tanto para quienes buscan un hogar permanente como para aquellos que desean invertir en una propiedad vacacional en una de las áreas más deseadas de la región.

El inmueble cuenta con una generosa superficie que ofrece múltiples posibilidades de distribución. 3 dormitorios están diseñados para maximizar la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor.

La cocina, completamente equipada, se convierte en el corazón del hogar, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Desde aquí, se accede a un salón que se abre a una terraza privada, donde se puede disfrutar de comidas al aire libre mientras se contempla la espectacular vista del paisaje circundante.

El inmueble también ofrece comodidades adicionales como zonas verdes y la piscina comunitaria.