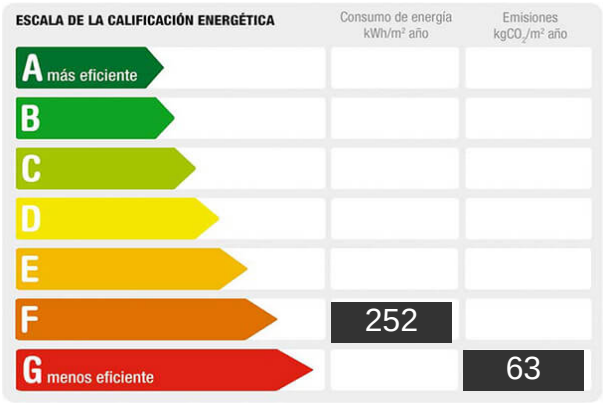
Inmolobby International S.L.

Av. Vall d´Aro 69-71, local 5
S agaro

Teléfono: +34 622 237 708
Teléfono 2: +3497207104
e-mail: info@inmolobby.com
e-mail 2: info@inmolobby.com

Referencia:	**1523**
Tipo inmueble:	Villa Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	**1.650.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	calle gavarres 146 a
Población:	Platja d´Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Urb Mas Nou



M² construidos:	420	**Suelo de:**	porcelánico	**Metros de parcela:**	1450
Garajes:	2	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	60
Terraza(s):	2	**Combustible:**	gasoil	**Dormitorios:**	5
Baños:	4	**Armarios:**	5		

Descripción:

Maravillosa villa moderna en una zona residencial de élite Mas Nou en Playa Daro (provincia de Girona), Costa Brava.
La casa fue construida en 2009. Sobre una parcela de 1450 m2 con huerto y parque infantil.
Piscina climatizada 8X4m con sistema de limpieza de salmuera con rebosadero y cascadas. Fantásticas vistas panorámicas al mar desde todas las habitaciones.
El área total de la casa es de 420 m2.
Hay 4 dormitorios (uno de ellos con su propio baño y vestidor), dos habitaciones tienen un baño compartido con bañera - Jacuzzi y ducha, el otro dormitorio tiene su propio baño.
Despacho con impresionantes vistas al mar. Una cocina aislada con un comedor. Amplio salón con chimenea y vistas panorámicas al mar.
Garaje para 2 coches.
Terraza comedor de verano con zona de barbacoa. Cada habitación tiene aire acondicionado. Calefacción a gasoil.
Existe un sistema de alarma centralizado. Toda la casa tiene un sistema de aspiración incorporado. Persianas enrollables eléctricas. Pozo para regar el jardín.
Además, hay una casa de invitados independiente con su propia cocina y ducha, 38 m2 con acceso a la piscina.
REF 1523