

reference: 1541VE

property type: villa Unifamiliar

sale/rent: for sale **price:** 3.400.000 €

sale/rent: for rent **price:** 0 €

condition: new



address: carrer Orenetes 574

Nº: floor: 0

town: Platja d'Aro

province: Girona

postal code: 17220

zone: Urb Mas Nou



sqm built: 932
living area: 0
plot sq.meters: 2195
sqm terrace: 55
bedrooms: 6
bathrooms: 6
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: yes
garages: 6
terraces: 2
storage room: yes
garden: yes
courtyard: yes
furnished: yes

floor: porcellaneous
air conditioner:
hot water: individual
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

VILLA DE LUJO en urb. Mas Nou/ Platja Daro/Costa brava. Esta acabada con materiales de calidad alta. Puesta en funcionamiento en el verano de 2015. Todos los muebles de fábricas españolas e italianas.

La casa está equipada con un nuevo y completo sistema de control remoto con IPhon. Cada habitación tiene su propio iPad para el control independiente completo de toda la casa.

Consta de 6 habitaciones con baño privado, un salón central con chimenea, varias zonas de estar acogedoras con bar y zona de té, una piscina exterior e interior con zona de spa, una biblioteca y una colección de vinos.

Ubicado en un lugar increíble y tranquilo (área reservada). Al centro de la ciudad de Playa Daro en coche 6 minutos. A la playa en coche 10 minutos. Ubicación perfecta para residencia permanente.

PISO BASICO:

Hall de entrada con armarios empotrados, una oficina con vistas a la montaña, un vestidor, un acogedor comedor, una cómoda cocina totalmente equipada, un bar, un salón de té, un salón con chimenea y vistas panorámicas del mar y las montañas y la piscina.

Cuarto de plancha, aseo de invitados y ascensor.

PRIMER PISO:

Amplio garaje para cinco coches y dos motocicletas. La sala de calderas, la unidad de baño y una sala separada para controlar la casa, el equipo eléctrico, el aire acondicionado, los paneles solares y una piscina al aire libre. La casa recibió un certificado de energía de clase B, cien habla de la disposición adecuada y económica de los equipos eléctricos en el hogar.

En la misma planta hay una zona de spa con piscina y jacuzzi.

Amplios y aislados 4 dormitorios con su propia ducha y vestidores, cada habitación tiene acceso al jardín.

En la misma planta hay un dormitorio extra para el personal.

PISO DE CINE Y VINOTECA:

En esta planta hay una bodega, un cine y un baño.

SEGUNDO PISO:

En esta planta hay un amplio dormitorio para los propietarios de la casa, con jacuzzi, baño con ducha y vestidor. Desde el dormitorio accedemos a la terraza panorámica de 55 m2.
