



## Inmolobby International S.L.

Av. Vall d'Àro 69-71, local 5  
S agaro

Teléfono: +34 622 237 708  
Teléfono 2: +3497207104  
e-mail: info@inmolobby.com  
e-mail 2: info@inmolobby.com

Referencia: **442-1795**  
Tipo inmueble: Local comercial Comercio  
Operación: Venta  
Precio: **820.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Calle Bruniquer 33-35  
Planta: Baja  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8021  
Zona: Distrito de Gracia



**M<sup>2</sup> construidos:** 200      **Suelo de:** porcelánico      **Agua caliente:** individual  
**Estancias:** 1      **Aseos:** 2

### Descripción:

Venta de local con licencia de bar restaurante. Se vende con inquilino (contrato para 11 años). Alquilado a Restaurante Mexicano PANCHITO (es una cadena, hay varios en Barcelona). Rentabilidad - 5, 5%. Local en funcionamiento, perfecto estado. Esquinero. Zona de gracia, metro joanic. Local de 1 planta, 2 aseos, almacen, reformado, cocina acondicionada, equipada, nevera, congelador, lavavajillas, horno.