

Referencia: **1860**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **8.500.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: carrer cala pedrosa  
 Población: S'Agaro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17248  
 Zona: La Gavina

En trámite

<b>M² construidos:</b>	689	<b>Suelo de:</b>	parquet	<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor
<b>Metros de parcela:</b>	2265	<b>Garajes:</b>	3	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M² terraza:</b>	60	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Energía calefacción:</b>	gas natural
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	4	<b>Antigüedad:</b>	1974
<b>Aseos:</b>	1	<b>Armarios:</b>	5		

**Descripción:**

Ref. 1860

Villa clásica en la segunda línea del mar en la urbanización La Gavina, que está muy bien ubicada, tiene acceso a las dos playas de arena más hermosas de Sa Conca y Sant Pol.

La planta principal con acceso al jardín y la piscina, con sala de estar, comedor con acceso al atrio, cocina totalmente equipada, locales técnicos, lavandería, dormitorio de invitados con baño, un dormitorio con baño con acceso a una gran terraza, dormitorio en suite con vestidor, tocador, baño, salida a la terraza.

Planta baja con acceso al jardín y la piscina, con segunda sala de estar con baño, dormitorio con baño, bodega.

Garaje cerrado para 1 coche, parking abierto para 5 coches.

Piscina de 13 x 6,5m.

Barbacoa.

Magnífico jardín bien cuidado.