



Inmolobby International S.L.

Av. Vall d'Aro 69-71, local 5  
S'Agaro

Teléfono: +34 622 237 708  
Teléfono 2: +34 972 071 04  
e-mail: info@inmolobby.com  
e-mail 2: info@inmolobby.com

Referencia: **1860**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **8.500.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: carrer cala pedrosa

Población: S'Agaro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17248

Zona: La Gavina

En trámite

M <sup>2</sup> construidos:	689	Suelo de:	parquet	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	2265	Garajes:	3	Agua caliente:	individual
M <sup>2</sup> terraza:	60	Terraza(s):	1	Energía calefacción:	gas natural
Dormitorios:	4	Baños:	4	Antigüedad:	1974
Aseos:	1	Armarios:	5		

#### Descripción:

Ref. 1860

Villa clásica en la segunda línea del mar en la urbanización La Gavina, que está muy bien ubicada, tiene acceso a las dos playas de arena más hermosas de Sa Conca y Sant Pol.

La planta principal con acceso al jardín y la piscina, con sala de estar, comedor con acceso al atrio, cocina totalmente equipada, locales técnicos, lavandería, dormitorio de invitados con baño, un dormitorio con baño con acceso a una gran terraza, dormitorio en suite con vestidor, tocador, baño, salida a la terraza.

Planta baja con acceso al jardín y la piscina, con segunda sala de estar con baño, dormitorio con baño, bodega.

Garaje cerrado para 1 coche, parking abierto para 5 coches.

Piscina de 13 x 6,5m.

Barbacoa.

Magnífico jardín bien cuidado.