

**Referencia:** 1962-AL  
**Tipo inmueble:** Apartamento Alto  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 10.500 €  
**Estado:** Reformado



**Dirección:** carretera de san pol  
**Planta:** 2  
**Población:** Girona  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17220  
**Zona:** Cala Maset



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 95	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> interior	<b>Armarios:</b> 3

### Descripción:

Ref. 1962 Perfecto para disfrutar de vacaciones en primera línea de la costa con todas las ventajas y comodidades que ofrece este apartamento. Su ubicación privilegiada permite llegar andando tanto a la playa de Sant Pol (a sólo 50 metros) como a restaurantes y comercios, al mismo tiempo que ofrece unas vistas impresionantes sobre el mar y la bahía de SAgaró. El apartamento dispone de 3 habitaciones, 2 cuartos de baño y un alegre salón-comedor con vistas al mar, que se abre a un balcón espacioso, perfecto para comidas al aire libre disfrutando de las incomparables vistas. La cocina, de tipo office, es independiente y con lavadero separado adjunto. Al apartamento pertenece además una plaza privada de parking en la parte posterior del edificio. La cocina está integrada en el comedor. >Y para poder aprovechar el buen tiempo al máximo, la vivienda cuenta además con una enorme terraza solárium con un gran potencial, que ofrece total privacidad y magníficas vistas. La zona comunitaria del complejo residencial tiene un hermoso y bien cuidado jardín, así como una bonita piscina, y hay conserjería durante todo el año. Acabados de altísima calidad como pavimentos de micromortero y revestimientos en baños de microcemento. Armarios empotrados en todas las habitaciones. Cocina con mobiliario, accesorios, electrodomésticos Neff y encimera, pica y aplacados en Krion. Persianas orientables eléctricas centralizadas. Aire acondicionado y bomba de calor por conductos de Daikin. Pavimentos terrazas tarima flotante sintética Fiberone. Sistema de iluminación interior y exterior con leds de última generación. Una gran oportunidad para adquirir una propiedad única para disfrutar el verano!