

Referencia: **2013**

Tipo inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **390.000 €**

Estado: Seminuevo



Dirección: la plana

Población: Caldes de Malavella

Provincia: Girona

Cod. postal: 17240

Zona: Caldes de Malavella



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	249	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	116
<b>Metros de parcela:</b>	840	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	30	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Combustible:</b>	gasoil
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	2008

**Descripción:**

REF 2013

 Casa unifamiliar con jardín y piscina privados. Con un terreno de 840 m<sup>2</sup> y 249 m<sup>2</sup> construidos.

La casa muy cómoda, toda en un mismo nivel y totalmente vallada.

Dispone de porche con mobiliario exterior y un jardín con poca vegetación.

Tiene 4 dormitorios dobles y 2 salas de baño. Cocina bien equipada y un amplio y luminoso salón comedor con chimenea y acceso directo al jardín.

Un garaje cerrado para un coche. Sala de máquinas con lavadero.

Esta bonita propiedad está ubicada en tranquila urbanización familiar de Can Carbonell en el municipio de Caldes de Malavella con buena conexión con la autovía y a tan solo 15 minutos en coche del aeropuerto de Girona y a menos de 10 minutos de la estación de tren de Caldes.

Para los vecinos de la urbanización hay un club deportivo con piscina comunitaria, pistas de básquet y tenis.

Calefacción de gasoil, aire acondicionado y fibra óptica.

IBI 720 euros/año.

REF 2013