

Inmolobby International S.L.

Av. Vall d'Aro 69-71, local 5 S agaro

Teléfono: +34 622 237 708 Teléfono 2: +3497207104 e-mail: info@inmolobby.com e-mail 2: info@inmolobby.com

Referencia: 2138

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **735.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Sant Feliu de Guíxols

Provincia: Girona

Cod. postal: 17220

Zona: Paseo del Mar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	121	26
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 96 Agua caliente: centralizada Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Piso en primera línea de mar en Sant Feliu de Guíxols, situado en primera planta. Justo en el centro del pueblo, al lado del mercado. Ideal para aquellos que quieren tener todo cerca sin tener que coger el coche. El piso tiene dos puertas de entrada, una entra a la cocina, y la otra al salón. El salón-comedor tiene acceso a la terraza, y gracias a las grandes ventanas, es muy luminoso. En el salón hay una chimenea eléctrica. La cocina del piso está totalmente equipada. Des de la cocina se puede acceder al lavadero, que tiene una gran ventana que da al patio interior. El piso dispone de 3 dormitorios y 2 baños. Un dormitorio individual con salida al patio interior, está situada al lado de la cocina, y tiene un baño con plato de ducha. En la otra ala del piso, está situado un baño con bañera, el dormitorio principal doble, con armarios empotrados y con salida a la terraza. Al lado hay otro dormitorio individual con armarios empotrados, y también tiene acceso directo a la terraza. El piso se vende sin plaza de parking. Pero hay oportunidad comprarlo aparte en el mismo edificio. La calefacción en el piso es mediante radiadores que funcionan con Gas Natural Central y la instalación del agua es centralizada. El edificio es de 5 plantas y tiene ascensor. Existe la posibilidad de comprar dos en la misma planta.