

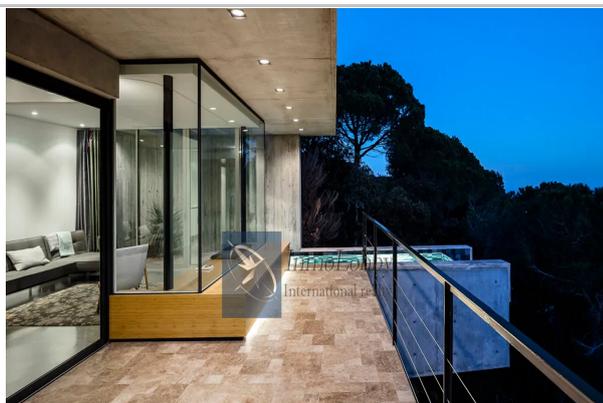
Referencia: **2134-AL**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Alquiler

Precio: **20.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Sant Feliu de Guíxols

Provincia: Girona

Cod. postal: 17220

Zona: Playa de Sant Feliu de Guíxols



**M<sup>2</sup> construidos:** 250

**Metros de parcela:** 500

**Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 20

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Aseos:** 1

---

## Descripción:

ALQUILER DE VERANO! Villa a estrenar está esperando sus vacaciones. Diseñada por un galardonado arquitecto holandés, esta villa de 3 dormitorios ofrece vistas espectaculares al mar Mediterráneo y colinas verdes exuberantes sin fin. Está completamente aislado, por lo que su privacidad está garantizada.

Durante la primavera y principios del verano, escuchará un pequeño río, la Riera de les Comes, que se dirige hacia el mar.

A la vuelta de la esquina hay una gran piscina comunitaria y una pista de tenis (se aplican las reglas, así que póngase en contacto conmigo si desea utilizar la piscina / pista durante su estancia). Todo es parte de la hermosa y tranquila zona residencial Casa Nova. Estás literalmente a solo unos pasos de entrar en el Parque Natural de Ardenya, una de las áreas naturales costeras más grandes de la Costa Brava, con innumerables senderos para caminar. Un corto y agradable paseo de menos de treinta minutos por el valle te acerca a la playa de Sant Feliu de Guixols. En coche sólo se tardan cinco minutos.

La villa tiene una superficie habitable de 250 m2 en un terreno de 1500 m2 y consta de:

### Primer piso

Sala de estar / comedor - piscina infinita - ducha exterior - cocina moderna - sofá cama (2 plazas) - baño con inodoro

### Planta baja

Dormitorio principal con baño en suite (bañera, ducha, lavabo e inodoro)

2 dormitorios dobles, uno con cama doble y el otro con 2 camas individuales

Baño con ducha y lavabo

aseo independiente

---