

**Referencia:** 2176  
**Tipo inmueble:** Casa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **495.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Carrer de la Pineda del Mar  
**Población:** Platja d'Àro  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17250  
**Zona:** Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 264      **útiles:** 193      **Garajes:** 1  
**Agua caliente:** individual      **Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3

**Descripción:**
**ESPACIOSA CASA ADOSADA CON JARDIN Y PISCINA PRIVADA**

Muy bien situada al borde del centro urbano, con comercios y restaurantes a muy corta distancia, y a sólo 500 metros de la playa, esta amplia casa adosada destaca por su excelente estado, así como por disponer de su propia piscina privada. La casa cuenta con 4 espaciosas habitaciones, 3 cuartos de baño, cocina independiente con zona office y un amplio, luminoso salón-comedor con chimenea, que da acceso a la terraza y al jardín. El jardín está completamente vallado por setos y cuenta con una preciosa piscina privada. En la planta sótano se encuentra otra habitación, así como un espacioso garaje. La casa dispone de calefacción central y se encuentra en estado impecable.

REF 2176