

Referencia: **2185**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **310.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Berlin  
 Población: Platja d´Aro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17250  
 Zona: Parc dels Estanys



**M<sup>2</sup> construidos:** 68                      **Garajes:** 1                      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2                      **Baños:** 1                      **Aseos:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

El complejo residencial Berlín está ubicado en una zona tranquila de Playa de Aro con una infraestructura desarrollada. Dos edificios de tres plantas contienen 44 apartamentos con tipología diferente que varía entre 68 a 130 metros cuadrados.

La amplia zona comunitaria dispone de jardín con piscina. Cerca del complejo se encuentra el Parc dels Estanys y la playa central está a solo 7 minutos a pie.

El proyecto de paisajismo proporciona máxima privacidad para los residentes de las plantas bajas. El territorio cerrado del complejo garantiza seguridad.

El complejo tiene una gran piscina desbordante perimetral con una zona de baja profundidad especial para los niños pequeños. Hay suficiente espacio alrededor de la piscina para que todos los residentes del complejo puedan descansar cómodamente. En verano se instalan parasoles y tumbonas.

Los apartamentos se entregan con todos acabados: una cocina empotrada con electrodomésticos y un baño equipado. Una plaza de aparcamiento está incluida en el precio del apartamento. La existencia de aparcamiento subterráneo permite a los residentes usar las plazas de aparcamiento y a la vez guardar sus pertenencias personales. Los apartamentos de la planta baja tienen jardines privados y acceso a la piscina comunitaria.

REF 2185

---