

**Referencia:** 0809  
**Tipo inmueble:** Apartamento Dúplex  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 1.600.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Port d´Aro  
**Población:** Platja d´Aro  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17250  
**Zona:** Puerto de Aro



**M<sup>2</sup> construidos:** 238      **Garajes:** 1      **Agua caliente:** individual  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 5      **Baños:** 4

### Descripción:

#### FABULOSO ÁTICO DÚPLEX EN EL PUERTO

Esta fantástica vivienda, completamente reformada en 2017 con elementos de alta calidad, cuidando hasta el último detalle, se encuentra en un excelente estado de conservación, dentro de un complejo residencial con ascensor y zona comunitaria con piscina.

Los aproximadamente 238 m2 construidos están distribuidos en dos plantas conectadas a través de una escalera interior.

En la planta superior se encuentra un salón-comedor muy amplio y soleado, con salida a una espaciosa terraza de esquina, una cocina abierta con isla central, 1 habitación doble con cuarto de baño en suite y la zona de lavadero independiente.

La planta inferior cuenta con 3 habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite, 1 habitación individual y otro cuarto de baño.

El apartamento dispone de calefacción y tiene 2 plazas de aparcamiento y un trastero en el mismo edificio que están incluidos en el precio de venta.

REF 0809