

Referencia: **2260**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **2.150.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Sant Antoni de Calonge
 Población: Sant Antoni de Calonge
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17252
 Zona: Urb Torre Valentina



M² construidos: 391	Metros de parcela: 940	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 50	Terraza(s): 3
Dormitorios: 4	Baños: 3	Exterior/Interior: exterior

Descripción:**EXCLUSIVA VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN**

La casa es de un marcado estilo moderno, con todas las comodidades y sobretodo aprovechando el sol y las vistas de este maravilloso rincón de la Costa Brava, en plena naturaleza, y a solo un paso de la playa de TORRE VALENTINA, en Sant Antoni de Calonge.

Es ideal para una joven familia, puesto que todos los servicios están al alcance de la mano, colegios, supermercados, farmacias, deportes náuticos, restaurantes, etc. Pero también es fantástica para familias que quieran tenerlo todo a mano, en una distancia a pie de todo.

La casa se distribuye en 3 plantas

En la planta baja, encontramos el garaje con espacio para 2 vehículos, lavadero y un gran espacio para convertir en bodega, gimnasio, wellness, etc.

La primera planta se distribuye en 1 habitación doble, una oficina que se puede convertir en habitación, un baño completo, cocina americana abierta completamente equipada y un gran salón con puertas correderas que dan acceso directo a la terraza.

La planta superior se divide en 3 habitaciones dobles una habitación ensuite con baño completo, vestidor y una gran terraza con vistas a la bahía de Palamós, 2 habitaciones dobles y un cuarto de baño completo.

En el exterior encontramos la piscina de 8 x 3 metros con manta eléctrica, una cocina exterior y una zona de chill-out.

Cabe destacar que la casa se ha diseñado utilizando materiales de muy alta calidad.

Por último, añadir que ofrece características adicionales como

Calefacción de suelo radiante

Aire acondicionado integrado

Paneles solares

Ventanas de triple acristalamiento y térmicos

Sistema de seguridad avanzado.

REF 2260
