

Referencia: **0205**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **750.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Institut Ridaura

Población: Castell d'Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17248

Zona: Castell d'Aro



M² construidos:	487	Suelo de:	gres	útiles:	205
Metros de parcela:	5179	Agua caliente:	individual	Dormitorios:	4
Baños:	2				

Descripción:

MASÍA CON GRAN PARCELA A POCOS KILÓMETROS DEL MAR

Encantadora casa de estilo rústico situada en un terreno llano de más de 5.000 m², completamente vallado con malla metálica y cipreses para garantizar máxima privacidad. No tiene vecinos directos a la parcela.

Tiene 4 habitaciones, 2 baños, un aseo, un gran salón muy luminoso con el encanto de las paredes de piedra, abierto hacia otro salón con comedor, y una gran cocina tipo office, con cuarto de lavado y planchado anexo. Hay calefacción central de gas, un sistema de descalcificación de agua y sistema de alarma.

La casa está rodeada de más de 250 m² de terrazas, lo que permite disponer de terrazas en cada momento del día según el sol, con extensas zonas ajardinadas muy bien cuidadas. Hay también un precioso porche que se puede cerrar para disfrutarlo todo el año, así como una piscina con amplia terraza-solárium con exposición sur.

La finca tiene además una zona de huerto, con pozo propio y sistema de riego en toda la finca, doble garaje, parking cubierto para 3 coches, y varios almacenes.

En un rincón apartado de la finca se encuentran dos casitas de tipo móvil home, cada una con 3 habitaciones, 1 baño, calefacción y aire acondicionado, terraza y barbacoa.

Idealmente situada en un entorno natural tranquilo, pero a tan sólo 2,5 kilómetros de Sagaró y sus playas, así como a pocos minutos caminando del centro urbano de Castell d'Aro.

REF 0205