

Inmolobby International S.L.

Av. Vall d'Aro 69-71, local 5 S agaro

Teléfono: +34 622 237 708 Teléfono 2: +3497207104 e-mail: info@inmolobby.com e-mail 2: info@inmolobby.com

Referencia: 0982

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **490.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Del Sud

Población: Calonge

Provincia: Girona

Cod. postal: 17251

Zona: Mas Pere

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	172	45
F		
G menos eficiente	•	

M² construidos:258Metros de parcela:526Garajes:1Agua caliente:individualTerraza(s):1Dormitorios:4

Baños: 2 Aseos: 1

Descripción:

REF 0982

CHALET CON PISCINA EN RIO DORO

Muy bien cuidado chalet en tranquila zona residencial, que consta de planta baja y piso, situado en una parcela de 526 m2, con una piscina rodeada de una terraza-solárium y un porche cubierto en la parte delante, y un frondoso jardín, completamente vallado con setos, en la parte trasera.

En la planta baja se encuentra un gran garaje con trastero, espacio técnico y espacio de fitness con máquinas y sauna, así como un espacioso hall-recibidor, 2 habitaciones dobles con salida al jardín y la piscina y un cuarto de baño completo.

En el piso superior hay un gran salón-comedor con chimenea, y con mucha luz gracias a sus grandes ventanales en dos lados, que dan acceso a una amplia terraza cubierta que ofrece vistas hasta el mar. La cocina independiente, completamente equipada, tiene una apertura con barra al comedor. Esta planta cuenta además con otras 2 habitaciones, un cuarto de baño y un aseo.

La casa tiene calefacción central de gasoil, por lo que es ideal para vivir todo el año, y se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir.

REF 0982