

Referencia: **2312**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **590.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Roca Tossa

Población: Santa Cristina D' aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17246

Zona: Mas Trempat



M² construidos: 172

Metros de parcela: 567

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: parquet

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Aire acondicionado: frío/calor

M² terraza: 20

Baños: 3

Descripción:

REF 2312

Espectacular casa de nueva generación Hi-Tech(eco casa), totalmente domotizada con jardín y piscina privados en una nueva urbanización entre las poblaciones de Sant Feliu de Guíxols y Sta. Cristina d´Aro. Está al punto de acabar. Final de obra -diciembre 2023. El terreno de 567m2 con una superficie construida de 172m2.

Este proyecto ya se está realizando: la casa ya está levantada y en poco tiempo empezaran con los trabajos de los acabados. A estas alturas aún se puede realizar algún cambio en cuanto a los materiales de los acabados en caso de que el cliente lo vea oportuno y se dé prisa.

La casa se encuentra en una nueva urbanización Family friendly, en un paraje boscoso y a la vez se encuentra a tan solo 5 minutos en coche de la playa y del centro de Sant Feliu de Guíxols.

La casa hecha toda en una misma planta. Cuenta con grandes aberturas, techos altos, salón comedor con la cocina en isla con acceso a la zona de la piscina y terraza, tres dormitorios dobles con accesos al balcón (uno de ellos en Suite con su respectiva sala de baño), tres salas de baño en total y sala de maquinas.

La casa contará una: calificación energética clase A, materiales de alta calidad de construcción y acabados, Domotica, con electrodomésticos de alta gama, sistema de calefacción suelo radiante de agua y agua caliente con aerotermia y aire acondicionado centralizado por conductos, ventanas térmicas con cristal triple y persianas, piscina con cloruro sódico y zona chill out. Aparcamiento exterior para más de 3 vehículos.

¡No la deje escapar! Venga a verla con nosotros. Obra acabada y está lista para entrar a vivir!

P.S OPCIONAL la instalación de placas solares y acumuladores.

REF. 2312
