

Referencia: **2315**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **1.399.000 €**

Estado: Buen estado



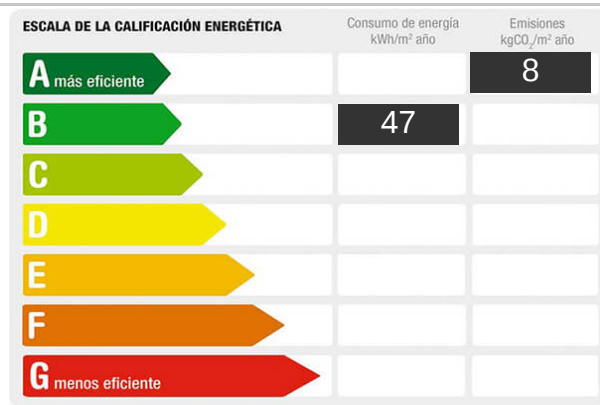
Dirección: Pujada Can Manel

Población: Castell d´Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17249

Zona: Can Manel



M² construidos: 370	Suelo de: porcelánico	Garajes: 2
Agua caliente: individual	M² terraza: 50	Terraza(s): 1
Dormitorios: 4	Baños: 3	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

REF 2315

Les presentamos una magnifica casa unifamiliar Hi-tech de nueva construcción en el corazón de la Costa Brava con vistas mar, piscina y jardín privados.

En la construcción de esta única propiedad se ha utilizado materiales nobles y última tecnología.

Levantada en un terreno de 1031 m2 y con un total de 370 m2 construidos. En total dispone de 4 dormitorios dobles y tres salas de baño.

La amplia entrada nos lleva a la cocina independiente, totalmente equipada, con los electrodomésticos de alta calidad.

Un gran salón comedor con sofás y TV con vistas panorámicas al mar y el pueblo de Platja d Aro.

Uno de los dormitorios dobles En Suite, dispone de una sala de baño en Suite que merece nuestra especial atención: jacuzzi doble, una ducha de imitación a lluvia con terapia de color, WC japonés, televisión en el baño...

Al otro lado del rellano también encontrará un segundo amplio dormitorio doble con baño privado y el tercer dormitorio doble. Cada uno de los dormitorios tienen su propio acceso a la amplia terraza que rodea la casa.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal En Suite con su respectiva sala de baño y acceso directo a una amplia terraza en la azotea con una vista panorámica al mar y pueblo de Castell Platja dAro.

En la planta sótano está ubicado el amplio garaje con espacio suficiente para guardar un coche grande, una motocicleta y dispone de armarios. Tiene acceso a la casa por una escalera interior. Hay un punto de recarga para vehículo eléctrico de 380V. En esta planta también está la sauna con terapia de luz, un lavadero bien equipado y aquí también es posible hacer un quinto dormitorio. El sistema de calefacción y agua caliente mediante aerotermia.

El jardín, mayoritariamente plano y fácil de mantener, donde encontrará una piscina de agua salada y un espacioso jacuzzi para cinco personas bajo la pérgola. Todo el perímetro de la casa está vallado, hay cámara de vigilancia y sistema de alarma. Frente al garaje encontrará una amplia plaza de aparcamiento para varios coches.

Sin duda una singular casa pensada al mínimo detalle para hacer de ella su hogar del sueño.

¡Venga a verla con nosotros!

REF 2315
