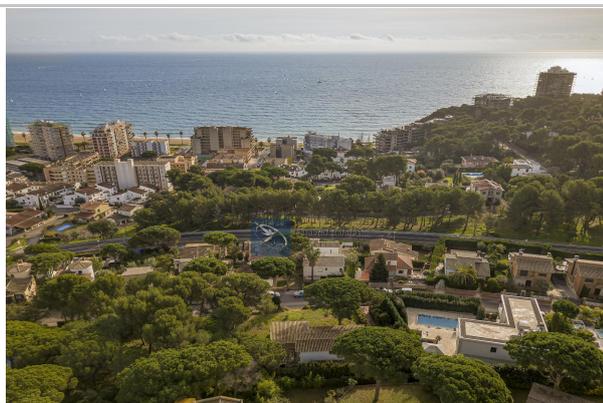


Referencia: **0130**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **1.490.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Sant Antoni de Calonge
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17252
 Zona: Urb Torre Valentina



M² construidos: 361 **útiles:** 250
Garajes: 1 **Terraza(s):** 1
Baños: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Metros de parcela: 1026
Dormitorios: 4

Descripción:

REF 0130

FABULOSA VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN A 400 M DE LA PLAYA Y CON VISTAS MAR

Ubicación inmejorable, a sólo 400 metros de la playa y de los restaurantes y comercios, esta atractiva casa de diseño rústico-moderno ofrece todas las comodidades que la hacen ideal tanto como segundo hogar como para vivir todo el año.

Tiene 271 m2 construidos sobre un terreno de 1.026 m2, y el proyecto prevé la siguiente distribución:

Un gran porche cubierto da acceso al hall de entrada, desde donde se encuentra, por un lado, una gran cocina con isla central, por el otro lado el comedor, y en frente el salón con chimenea. Hay 3 habitaciones y 2 baños, uno de ellos en suite, en esta planta, y en la planta superior se encuentra la suite principal, con baño y vestidor, así como espléndidas vistas al mar.

Delante de la casa se extiende una extensa terraza con comedor de verano y espacio chill-out, así como una espectacular piscina a 2 niveles con espacio para tumbonas, todo ello ofreciendo máxima privacidad gracias a su situación elevada con respecto a la calle. La zona lateral de la parcela ofrece amplio espacio para aparcar varios coches, y a pie de calle también hay un garaje cerrado.

Materiales y acabados de alta calidad, la memoria de calidades está disponible bajo petición.

Entrega prevista: primavera 2024

REF 0130
